

Số: 226 /QĐ-SAF

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 03 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chi phí tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư  
Công trình: Sửa chữa mái chuồng nuôi heo D8 và 7B  
Địa điểm: tại Xí nghiệp chăn nuôi heo Đồng Hiệp và Xí nghiệp chăn  
nuôi heo Phước Long.

### GIÁM ĐỐC CÔNG TY CHĂN NUÔI VÀ CHẾ BIẾN THỰC PHẨM SÀI GÒN

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 03 năm 2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 08 năm 2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 08 năm 2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-TCT ngày 06 tháng 4 năm 2007; Quyết định số 138/QĐ-TCT ngày 21/05/2015; Quyết định số 175/QĐ-TCT ngày 16/06/2015; Quyết định số 150/QĐ-TCT ngày 25/06/2021 của Tổng giám đốc về việc ban hành Quy chế phân cấp quản lý điều hành Công ty Chăn nuôi và chế biến thực phẩm Sài Gòn;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-HĐTV ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Hội đồng thành viên Tổng công ty về phê duyệt kế hoạch đầu tư dự án, đầu tư sửa chữa tại Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn – TNHH một thành viên năm 2022;

Căn cứ Báo cáo số 58 /BCTĐ-TTĐNB-SAF ngày 25 tháng 02 năm 2022 của Phòng Kế hoạch đầu tư về việc thực hiện khảo sát hiện trạng mái chuồng nuôi heo tại XN Đồng Hiệp và XN Phước Long (đính kèm biên bản và hình ảnh hiện trạng).

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thống nhất bảng khái toán chi phí xây dựng và phê duyệt chi phí tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình “Sửa chữa mái chuồng nuôi heo D8 và 7B – tại Xí nghiệp chăn nuôi heo Đồng Hiệp và Xí nghiệp chăn nuôi heo Phước Long” với các nội dung sau:

1. Tên Công trình: Sửa chữa mái chuồng nuôi heo D8 và 7B.

2. Địa điểm: tại Xí nghiệp Đồng Hiệp và Xí nghiệp Phước Long trực thuộc Công ty Chăn nuôi và Chế biến thực phẩm Sài Gòn.

3. Tên chủ đầu tư: Chi nhánh Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn TNHH MTV - Công ty Chăn nuôi và Chế biến thực phẩm Sài Gòn.

4. Tổng giá trị xây dựng dự kiến theo bảng khái toán chi phí đính kèm: **1.487.090.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm tám mươi bảy triệu, không trăm chín mươi ngàn đồng).

5. Chi phí tư vấn dự kiến:

a) Chi phí Tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: **97.343.000 đồng** (Bằng chữ: chín mươi bảy trăm triệu, ba trăm bốn mươi ba ngàn đồng).

b) Chi phí Tư vấn thẩm tra Báo cáo kinh tế kỹ thuật: **9.790.000 đồng** (Bằng chữ: chín triệu, bảy trăm chín mươi ngàn đồng).

6. Nguồn vốn: Vốn sản xuất kinh doanh của đơn vị.

7. Thời gian thực hiện:

a) Gói thầu Tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: 30 ngày.

b) Gói thầu Tư vấn thẩm tra Báo cáo kinh tế kỹ thuật: 20 ngày.

**Điều 2.** Chi phí được phê duyệt tại Điều 1 là căn cứ để tổ chức thực hiện các công việc tiếp theo đúng quy định hiện hành. Không phải là căn cứ để ký hợp đồng. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Trưởng các Phòng, Ban, xí nghiệp và các đơn vị có liên quan của Công ty căn cứ Điều 1 của Quyết định này để tổ chức thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà Nước và Tổng Công ty Nông nghiệp Sài Gòn – TNHH một thành viên về quản lý dự án đầu tư./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- BGĐ CTY;
- Lưu VT;



GIÁM ĐỐC

Bùi Văn My